

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH THÁI BÌNH
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN THÁI THỤY

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 632/TB-CCTHADS

Thái Thụy, ngày 04 tháng 7 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản thi hành án

Căn cứ Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Bản án số 77/2021/HNGĐ-ST ngày 06 tháng 12 năm 2021 của Tòa án nhân dân huyện Thái Thụy, tỉnh Thái Bình;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 203/QĐ-CCTHADS ngày 14/02/2022 và Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 36/QĐ-CCTHADS ngày 06/4/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thái Thụy, tỉnh Thái Bình;

Căn cứ Quyết định về việc kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 04/QĐ-CCTHADS ngày 27 tháng 5 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thái Thụy, tỉnh Thái Bình;

Căn cứ biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 07 tháng 6 năm 2022 của Chi Cục Thi hành án dân sự huyện Thái Thụy, tỉnh Thái Bình.

Căn cứ Kết quả thẩm định giá theo chứng thư thẩm định giá số 93/CTDVT-2022 ngày 20 tháng 6 năm 2022 của Công ty Cổ phần Tư vấn và Thẩm định giá DVT Việt Nam;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thái Thụy, tỉnh Thái Bình thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản cụ thể như sau:

1. Tên, địa chỉ người có tài sản bán đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thái Thụy, tỉnh Thái Bình.

Địa chỉ: Khu Công sở cánh đồng Miếu, tổ dân phố Bao Trình, thị trấn Diêm Điền, huyện Thái Thụy, tỉnh Thái Bình.

2. Tên tài sản, địa chỉ tài sản, giá khởi điểm của tài sản bán đấu giá:

Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tại thửa số 353, tờ bản đồ số 06, có địa chỉ thôn Cao Mỹ Cổ Lũng, xã Mỹ Lộc, huyện Thái Thụy, tỉnh Thái Bình, Giấy chứng nhận số BV 563400 do UBND huyện Thái Thụy cấp ngày 15/9/2014 mang tên ông Kim Quang Thành, bà Phạm Thị Huyền.



Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng 79.5m²;

Mục đích sử dụng: Đất ở nông thôn 79.5m²

Thời hạn sử dụng: Đất ở tại nông thôn lâu dài;

Nguồn gốc sử dụng: Đất ở nông thôn: công nhận QSDĐ như giao đất có thu tiền SDD.

Giá khởi điểm: 1.526.813.000 đồng.

Bằng chữ: (Một tỷ năm trăm hai mươi sáu triệu tám trăm mười ba nghìn đồng)

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:

Tổ chức đấu giá tài sản phải có các tiêu chí theo quy định tại Điều 56 Luật Đấu giá tài sản, Điều 3 và Phụ lục I của Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư pháp và Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án;

4. Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản;
- Hồ sơ năng lực, biểu phí đấu giá và các tài liệu khác có liên quan;
- Có bảng tự chấm điểm các tiêu chí theo Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án do Tổng cục Thi hành án dân sự ban hành kèm theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 và Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư pháp.

5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá tài sản:

5.1. Thời gian nộp hồ sơ: 03 ngày làm việc kể từ ngày đăng thông tin về việc lựa chọn tổ chức đấu giá (trong giờ hành chính).

5.2. Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thái Thụy, tỉnh Thái Bình.

Địa chỉ: Khu Công sở cánh đồng Miếu, tổ dân phố Bao Trình, thị trấn Diêm Điền, huyện Thái Thụy, tỉnh Thái Bình.

5.3. Hình thức nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thái Thụy, tỉnh Thái Bình.

Lưu ý: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thái Thụy, tỉnh Thái Bình không hoàn trả lại hồ sơ đối với tổ chức đấu giá không được lựa chọn.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thái Thụy, tỉnh Thái Bình thông báo để các tổ chức đấu giá tài sản đáp ứng đủ yêu cầu biết./.

Nơi nhận:

- Công TTĐT quốc gia về đấu giá tài sản;
- Công TTĐT của Tổng cục;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Thái Bình;
- VKSND huyện Thái Thụy (để kiểm sát);
- Lãnh đạo Chi cục (để B/C);
- Niêm yết tại Chi cục THADS huyện Thái Thụy;
- Lưu: VT, HSTHA.

để đăng tải



Trần Thanh Tùng

